



TERVISEAMET

Teie 21.03.2025

Otepää Tervisekeskus SA  
juhataja@oteptervis.ee  
Tartu mnt 2  
Otepää, 67404, Valga maakond

Meie 02.04.2025 nr 9.3-2/25/2117-2

**SA Otepää Tervisekeskus, objekti  
vastavuse kontrollakt, tegevuskoht  
Tartu mnt 2 Otepää**

**Otepää Tervisekeskus SA** (isiku-/registrikood **90001977**; elu-/asukoha aadress Tartu mnt 2; telefon (+372) **5257697**; e-post **juhataja@oteptervis.ee** ; esindaja **Krista Anton** ) esitas taotluse [kohtade arvu muutmiseks. Taotleja soovib kohtade arvu suurendamist 4 koha võrra, olemasolevalt 34-lt kohalt 38 kohani.

**Kontrolli alus:**

- rahvatervise seadus § 13 lg 3;
- hinnangu taotlus;
- olemasoleva hinnangu muutmise taotlus.
- sotsiaalministri 03.04.2002 määrus nr 58 „Täiskasvanute hoolekandeesutuse tervisekaitsenõuded“.

**Kontrollitakse:**

- maa-ala, hoone(d), ruumid, ruumide sisustus;<sup>1,2,3,4,5,11</sup>
- nõuded ruumide sisekliimale ja korrashoiule;<sup>1,2,3,4,5</sup>
- nõuded toitlustamisele;<sup>6,7</sup>
- valgustustiheduse mõõtmistulemused;<sup>1,2,3,4,5,12</sup>
- ventilatsiooni mõõtmistulemused;<sup>1,3,4,5,13</sup>
- tehnoseadmete müratasemete mõõtmistulemused;<sup>8</sup>
- joogivee analüüsi tulemus;<sup>4,5,9</sup>
- töötajate tervisetõendid.<sup>4,5,10</sup>

<sup>1</sup> sotsiaalministri 20.07.2007 määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asendushooldusteenusele pere- ja asenduskodus“;

<sup>2</sup> sotsiaalministri 12.03.2007 määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusele“;

<sup>3</sup> sotsiaalkaitseministri 21. 12.2015 määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile“;

<sup>4</sup> sotsiaalministri 09.01.2001 määrus nr 4 „Laste hoolekandeesutuse tervisekaitsenõuded“;

<sup>5</sup> sotsiaalministri 03.04.2002 määrus nr 58 „Täiskasvanute hoolekandeesutuse tervisekaitsenõuded“;

<sup>6</sup> sotsiaalministri 15.01.2008 määrus nr 8 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele koolieelses lasteasutuses ja koolis“;

<sup>7</sup> sotsiaalministri 14.11.2002 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele tervishoiu- ja hoolekandeesutuses“;

<sup>8</sup> sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;

<sup>9</sup> sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded1“;

<sup>10</sup> nakkushaiguste ennetamise ja tõrje seadus;

<sup>11</sup> ettevõtlus- ja infotehnoloogiainistri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“;

<sup>12</sup> EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja Valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;

<sup>13</sup> EVS 906:2018 Mitmeeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimisüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017;

**Paldiski mnt 81, 10614 Tallinn**  
Paju 2, 50603 Tartu  
Akadeemia 2, 80011 Pärnu  
Kalevi 10, 30322 Kohtla-Järve

telefon +372 794 3500  
e-post: info@terviseamet.ee  
www.terviseamet.ee

registrikood 70008799  
KMKN EE101339803  
EE891010220034796011  
viitenumber 2800048574

Kontrollitava objekti andmed:

Objekti kirjeldus: Taotletavad täiendavad üldhoolekande teenuse ruumid asuvad esimesel korrusel, kus on ka õendusabi teenuse ruumid. Ruumid (tuba 3 ja tuba 4) on nõuetekohaselt sisustatud, koridoris on tualett koos duššinurgaga, koridori teises otsas on samuti üldhooldus klientide ruumid ning tubade ees puhkenurk.

Objekti aadress: Tartu mnt 2, Otepää

Ametniku andmed: Aira Varblane, vaneminspektor (keskkonnatervis), 58225415

Kontrolli kuupäev/kellaeg: 02. aprill 25 kell 12.40 kuni 13.00

Kontrolli juures viibis Krista Anton, juhataja

#### KONTROLI RAAMES TUVASTATUD ASJAOLUD:

Maa-ala vastab kehtestatud nõuetele.

jah -

ei -

Hoone(d) vastab kehtestatud nõuetele.

jah -

ei -

Valgustus vastab kehtestatud nõuetele.

jah - esitatud TalTech ergonomikalabori 13.08.2019 protokoll 19/08/2019

ei -

Ventilatsioon vastab kehtestatud nõuetele.

jah - esitatud OÜ Ventilatsioonihoidus 13.09.2012 akt nr 043-12

ei -

Müratase vastab kehtestatud nõuetele.

jah - TalTech ergonomikalabori 11.03.2024 protokoll 0240312

ei -

Joogivesi vastab kehtestatud nõuetele.

jah - LABRIS 07.03.2025 katseprotokoll TA2505962-BT

ei -

Ruumid ja ruumide sisustus vastavad kehtestatud nõuetele.

jah - tuba 3 (majaplaanil ruum 117) on 17,0 m<sup>2</sup> ja tuba 4 (plaanil ruum 120) on 15,6 m<sup>2</sup>, korrusel on inva tualett, pesemisruum ja koridori otsas puhkeruum. Ruumid sisustatud nõuetekohaselt.

ei -

Toitlustus vastab kehtestatud nõuetele.

jah -

ei -

Ei kontrollitud

Töötajate tervisetõendid vastavad kehtestatud nõuetele.

jah -

ei -

Kontrolli raames kasutatud tehnilised vahendid: ei kasutatud

Märkused/taotlused: Kontrollitud ruumid Otepää Tervisekeskuse Tartu mnt 2 hoone esimesel korrusel: tuba 3 ja tuba 4 vastavad terviseohutuse nõuetele ning on sobivad 4 kliendile teenuse osutamiseks. Soovitav panna tubade ustele sildid teenuse liigi nimega (üldhooldusteenus).

Lõppjärelendus:

- Kontrolli raames objekti terviseohutuses puudusi ei tuvastanud.
- Kontrolli raames tuvastati objekti terviseohutuses puudused.

(allkirjastatud digitaalselt)

Aira Varblane  
vaneminspektor (keskkonnatervis)

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Anton  
Taotluse esitaja / esindaja<sup>2</sup>

---

<sup>2</sup> Käesoleva rea täitmisega kinnitab taotluse esitaja ja/või tema esindaja, et haldus- ja korraldusorganite ametnik on eelnevalt ennast arusaadavalt esitlenud, selgitanud isikule kontrollitoimingu põhjust ja eesmärki ning millised õigused ja kohustused on isikul kontroll raames.